

HUR SKALL VI SKÖTA VÅR GEMENSAMMA FASTIGHET?

Kan vi i föreningen hjälpas åt med fastighetsskötseln och därmed spara in en kostnad på över 150 000 kr/år?

Det tror i alla fall vi i styrelsen! Problem som uppstår ordnar vi därför på följande sätt:

Vid akuta problem i fastigheten:

- Försök i första hand lösa problemet själv.
- Om det inte går ringer du efter hjälp. Telefonlistan över hantverkare visar de som styrelsen använder sig av. Om dessa inte kan hjälpa till akut letar du efter någon annan i telefonkatalogen.
- Sätt upp en lapp i fastigheten (på anslagstavlan, eller på det som är trasigt) att du kontaktat en hantverkare, så att inte andra medlemmar gör samma sak.
- Meddela kontaktpersonen i styrelsen vilken hantverkare som anlitas. Inga fakturor betalas om inte styrelsen vet vad det handlar om och kontaktpersonen i styrelsen har attesterat fakturan.

Planerat underhåll av fastigheten:

Detta sköts av styrelsen. Som underlag arbetar styrelsen utifrån föreningens underhållsplan. Denna ligger numera också för allmän beskådan på hemsidan.

Allmän översyn och tillsyn av fastigheten:

Detta utförs av oss alla! När du går i källaren kontrollerar du att inga vattenläckor finns från rören. När du går på vinden kontrollerar du att takfönstren inte läcker in osv...

Kontaktperson i styrelsen för fastighetsskötsel 2022

JAN	Marianne Smitterberg	0762 714948	JULI	Marianne Smitterberg	0762 714948
FEB	Anton Winderud	0708 689706	AUG	Gunilla Hasselmo	0709 317945
MARS	Marianne Smitterberg	0762 714948	SEPT	Marianne Smitterberg	0762 714948
APRIL	Erik Lock Andersson	0707 472153	OKT	Anton Winderud	0708 689706
MAJ	Rickard Hessner	0703 360413	NOV	Rickard Hessner	0703 360413
JUNI	Edward Lewerth	Se tel.lista	DEC	Marianne Smitterberg	0762 714948