

## HUR SKALL VI SKÖTA VÅR GEMENSAMMA FASTIGHET?

Kan vi i föreningen hjälpas åt med fastighetsskötseln och därmed spara in en kostnad på över 150 000 kr/år?

Det tror i alla fall vi i styrelsen! Problem som uppstår ordnar vi därför på följande sätt:

### Vid akuta problem i fastigheten:

- Försök i första hand lösa problemet själv.
- Om det inte går ringer du efter hjälp. Telefonlistan över hantverkare visar de som styrelsen använder sig av. Om dessa inte kan hjälpa till akut letar du efter någon annan i telefonkatalogen.
- Sätt upp en lapp i fastigheten (på anslagstavlan, eller på det som är trasigt) att du kontaktat en hantverkare, så att inte andra medlemmar gör samma sak.
- Meddela kontaktpersonen i styrelsen vilken hantverkare som anlitas. Inga fakturor betalas om inte styrelsen vet vad det handlar om och kontaktpersonen i styrelsen har attesterat fakturan.

### Planerat underhåll av fastigheten:

Detta sköts av styrelsen. Som underlag arbetar styrelsen utifrån föreningens underhållsplan. Denna ligger numera också för allmän beskådan på hemsidan.

### Allmän översyn och tillsyn av fastigheten:

Detta utförs av oss alla! När du går i källaren kontrollerar du att inga vattenläckor finns från rören. När du går på vinden kontrollerar du att takfönstren inte läcker in osv...

### Kontaktperson i styrelsen för fastighetsskötsel 2019

<b>JAN</b>	Marianne Smitterberg	0762 714948	<b>JULI</b>	Marianne Smitterberg	0762 714948
<b>FEB</b>	Marianne Smitterberg	0762 714948	<b>AUG</b>	Gunilla Hasselmo	0709 317945
<b>MARS</b>	Anna Grettve	0705 090059	<b>SEPT</b>	Joakim Carselind	0708 593333
<b>APRIL</b>	Carl-Adam von Scheele	0702 714331	<b>OKT</b>	Linnea Alm	0706 113808
<b>MAJ</b>	Jesper Hagberg	0737 079134	<b>NOV</b>	Marianne Smitterberg	0762 714948
<b>JUNI</b>	Mikael Hasselborg	0705 826323	<b>DEC</b>	Marianne Smitterberg	0762 714948