

Budget 2018 för Bostadsrättsföreningen Skålen 11

SEK	2017 utfall	2018 budget	Skillnad kr	Skillnad %	Kommentar
Medlemsavgifter	1 471 790	1 545 380	73 590	5%	Ökning med 5%
Förrådsavgifter	48 666	51 099	2 433	5%	Ökning med 5%
Övriga intäkter	13 320	13 986	666	5%	Ökning med 5%
Balkonger	12 360	12 978	618	5%	Ökning med 5%
Totala intäkter	1 546 136	1 623 443	77 307	5%	
Fjärrvärme	(416 876)	(428 400)	(11 524)	2%	Antas öka med 2% från ett normalår
Vatten och avlopp	(51 489)	(52 500)	(1 011)	2%	Antas öka med 2%
Sophämtning	(74 770)	(76 200)	(1 430)	2%	Antas öka med 2%
Takkostnader	(37 925)	(15 000)	22 925	-60%	Antagen
Rep och underh fastighet	(34 623)	(25 000)	9 623	-28%	Antagen
Grindar & Lås	(15 606)	(15 000)	606	-4%	Antagen
Gårdar	(87 609)	(60 000)	27 609	-32%	Antagen
Hissreparationer	(55 986)	(45 000)	10 986	-20%	Antagen
Tvättstugor	(550)	(5 000)	(4 450)	809%	Antagen
Värmeanläggning	(16 917)	(17 200)	(283)	2%	Antas öka med 2%
Vattenskador	(89 600)	(91 000)	(1 400)	2%	Två vattenskador i budgeten
VVS Arbeten	(6 778)	(10 000)	(3 222)	48%	Antagen
Stampsplning	(47 037)	(5 000)	42 037	-89%	Antagen
Underhållsbesiktningar	(14 863)	(50 000)	(35 137)	236%	Elbesiktning lägenheter samt energibesiktning enligt lag
Företagsförsäkringar	(41 525)	(49 800)	(8 275)	20%	Antas öka med 20% på grund av tre vattenskador
El	(42 969)	(43 800)	(831)	2%	Antas öka med 2%
Förbrukningsmaterial	(9 893)	(10 000)	(107)	1%	Antagen
Representation	(4 300)	(5 000)	(700)	16%	Antagen
Kabel - TV	(77 976)	(77 976)	-	0%	Samma som 2017
Telefon och porto	(4 573)	(4 600)	(27)	1%	Antagen
Övr. förvaltningskostnader	(6 908)	(5 000)	1 908	-28%	Antagen
Datakostnader	(39 649)	(5 000)	34 649	-87%	Antagen
Medlemsavgift SBC	(5 020)	(5 020)	-	0%	Antagen
Bankkostnader	(1 371)	(2 000)	(629)	46%	Antagen
Bidrag/gåvor	-	(4 000)	(4 000)		Antagen
Redovisnings tjänster	(4 245)	(5 000)	(755)	18%	Antagen
Totala kostnader	(1 189 058)	(1 114 496)	74 562	-6%	
Rörelseresultat	357 078	508 947	151 869	43%	
Avskrivn byggnader	(40 990)	(40 990)	-	0%	Platt avskrivning
Avskrivning maskiner, inv.	-	-	-		Inventarier färdigavskrivna 2016
Avskrivn ombyggnad	(273 062)	(273 062)	-	0%	
Totala avskrivningar	(314 052)	(314 052)	-	0%	
Ränteintäkter	3	-	(3)	-100%	Ingen ränta på bankkontot
Räntekostnader	(112 797)	(82 800)	29 997	-27%	Nya lägre räntestser
Totala räntor	(112 794)	(82 800)	29 994	-27%	
Resultat före skatt	(69 768)	112 095	181 863	-261%	
Årets skattkostnad	(50 920)	(50 920)	-	0%	Antagen platt
Total skatt	(50 920)	(50 920)	-	0%	
Årets resultat	(120 688)	61 175	181 863	-151%	